

Textes législatifs et réglementaires

- Art. L. 126-18, L. 126-19 et L. 126-20 du Code de la Construction et de l'Habitation.
- Art. R. 423-70-1 et R. 425-15-2 du Code de l'Urbanisme.
- Arrêté du 8 décembre 2016 relatif aux modalités de constitution du dossier de demande d'autorisation de travaux conduisant à la création de locaux à usage d'habitation dans un immeuble existant.

Cadre réservé à l'administration

PDIV _____

La présente demande a été reçue à la mairie

Le _____ Cachet de la mairie

Demande ayant fait l'objet d'une demande d'autorisations d'urbanisme :
 OUI : n°..... NON

1. Identité du demandeur

Vous êtes un particulier Madame Monsieur

Nom : Prénom :

Date et lieu de naissance

Date : ___ / ___ / _____ Commune :

Département : ___ Pays :

Vous êtes une personne morale

Dénomination : Raison sociale :

N° SIRET : _____ Type de société (SA, SCI...) :

Représentant de la personne morale : Madame Monsieur

Nom : Prénom :

Vous êtes mandataire du propriétaire : Madame Monsieur

Nom : Prénom :

Raison sociale : Activité exercée :

N° et lieu de délivrance de la carte professionnelle, le cas échéant :

2. Coordonnées du demandeur

Adresse : Numéro : Voie :

Lieu-dit : Localité :

Code postal : _____ BP : Cedex : Pays :

Téléphone : _____ **Adresse mail :**

3. Coordonnées du propriétaire (si différent du demandeur)

Madame Monsieur

Nom : Prénom :

Date et lieu de naissance

Date : ___ / ___ / _____ Commune :

Département : ___ Pays :

Adresse : Numéro : Voie :

Lieu-dit : Localité :

Code postal : _____ BP : Cedex : Pays :

Téléphone : _____ **Adresse mail :**

4. Localisation de l'immeuble où les travaux de division sont envisagés

Adresse : Numéro :..... Voie :.....
 Lieu-dit :..... Localité :.....
 Code postal : _____ BP :..... Cedex :..... Pays :.....
Références cadastrales :
 Préfixe : ____ Section : ____ Numéro : _____

5. Renseignements relatifs à l'immeuble

Immeuble avant travaux

Surface de plancher : _____ m²
 Période de construction de l'immeuble : avant 1949 | de 1949 au 30 juin 1997 | après le 1^{er} juillet 1977

S'il s'agit d'une maison individuelle

Type de logement (nombre de pièces principales) :
 1 pièce 2 pièces 3 pièces 4 pièces 5 pièces 6 pièces et plus

S'il s'agit d'un immeuble collectif

Logement n°1 :

Surface de plancher : _____ m² | Logement concerné par la division : Oui Non
 Type de logement : 1 pièce 2 pièces 3 pièces 4 pièces 5 pièces 6 pièces et plus

Logement n°2 :

Surface de plancher : _____ m² | Logement concerné par la division : Oui Non
 Type de logement : 1 pièce 2 pièces 3 pièces 4 pièces 5 pièces 6 pièces et plus

Logement n°3 :

Surface de plancher : _____ m² | Logement concerné par la division : Oui Non
 Type de logement : 1 pièce 2 pièces 3 pièces 4 pièces 5 pièces 6 pièces et plus

Logement n°4 :

Surface de plancher : _____ m² | Logement concerné par la division : Oui Non
 Type de logement : 1 pièce 2 pièces 3 pièces 4 pièces 5 pièces 6 pièces et plus

Logement n°5 :

Surface de plancher : _____ m² | Logement concerné par la division : Oui Non
 Type de logement : 1 pièce 2 pièces 3 pièces 4 pièces 5 pièces 6 pièces et plus

Logement n°6 :

Surface de plancher : _____ m² | Logement concerné par la division : Oui Non
 Type de logement : 1 pièce 2 pièces 3 pièces 4 pièces 5 pièces 6 pièces et plus

Complétez si nécessaire :

.....

8. Renseignements relatifs aux logements créés après la division

ATTENTION : remplir une fiche par logement créé après la division**LOGEMENT N°** _____

Bâtiment : _____ Etage : _____ Porte : _____

Surface de plancher : _____ m²**Type de logement** : 1 pièce 2 pièces 3 pièces 4 pièces 5 pièces 6 pièces et plus **Hauteur sous plafond** : _____ m **Volume habitable** : _____ m³**Ouvertures donnant à l'air libre des pièces principales** : Oui Non**Surface des baies** (des pièces principales donnant à l'air libre) : _____ m²**Eau potable** : Oui Non**Evacuation des eaux usées** : Oui Non**WC** : Oui NonSi oui : dans le logement dans l'immeuble | **Ventilation** : Oui Non**Salle de bain** : Oui NonEquipements : Baignoire Douche Lavabo Ventilation**Cuisine** : Oui NonEquipements : Evier Appareil de cuisson Ventilation**Production d'eau chaude** : Oui Non | Individuelle CollectiveEnergie utilisée : Gaz Fioul Electricité Autre (précisez) :**Chauffage** : Oui Non | Individuel Collectif Chauffage d'appointEnergie utilisée : Gaz Fioul Electricité Autre (précisez) :**Electricité** :Compteur individuel : Oui NonLigne de terre : Oui Non*NB : En cas de compteur individuel, indiquez leur localisation sur les plans.*

9. Engagement du demandeur

J'atteste avoir qualité pour faire cette déclaration préalable.

Je soussigné(e) auteur de la déclaration préalable, certifie exacts les renseignements fournis.

J'ai pris connaissance des règles générales de construction prévues par le code de la construction et de l'habitation.

A..... Le :.....

Signature et cachet :

NOTICE D'INFORMATION

Le dossier doit être déposé **en trois exemplaires** (quatre pour un immeuble classé ou inscrit au titre des monuments historiques).

Pièces à joindre au dossier :

- Formulaire de demande d'autorisation préalable à la division dûment complété.
- Un plan coté en 3 dimensions (longueur, largeur et hauteur) avant et après travaux.
- Le dossier technique amiante mentionné à l'article R.1334-12 du code de la santé publique.
- Le diagnostic technique amiante mentionnant l'absence ou, le cas échéant, la présence de matériaux ou produits de la construction contenant de l'amiante, mentionné à l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

La demande peut être envoyée par courrier à l'adresse suivante : Ville de Mondeville - Service urbanisme - Hôtel de Ville - 5 rue Chapron - 14120 MONDEVILLE, ou adressée par voie électronique dans les conditions définies par l'article L.112-8 du code des relations entre le public et l'administration à l'adresse mail suivante : urbanisme@mondeville.fr.

Si vous êtes un particulier : la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux réponses contenues dans ce formulaire pour les personnes physiques. Elle garantit un droit d'accès aux données nominatives les concernant et la possibilité de rectification. Ces droits peuvent être exercés à la mairie. Les données recueillies seront transmises aux services compétents pour l'instruction de votre demande. Si vous souhaitez vous opposer à ce que les informations nominatives comprises dans ce formulaire soient utilisées à des fins commerciales, cochez la case ci-contre :