

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Mardi 24 juin 2025

Foyer Clair Soleil : un projet emblématique pour le bien-être des seniors à Mondeville

Hélène Burgat, Maire de Mondeville, en présence de Philémon Perrot, Sous-préfet du Calvados, de Philippe Laurent, Conseiller départemental du Calvados, de Jean-François Capo Canellas, directeur-adjoint de la CARSAT Normandie et des élus du conseil municipal, ont inauguré aujourd'hui la rénovation du Foyer Clair Soleil.

Le foyer Clair Soleil, construit et inauguré en 1973 a subi une cure de jouvence et les élus ont dévoilé ce mardi 24 juin une rénovation ambitieuse, marquant une étape significative pour l'amélioration de la qualité de vie des seniors qui y vivent. Géré par la ville de Mondeville, ce lieu de vie accueille des personnes âgées de 60 ans et plus, valides, seules ou en couple, dans un cadre agréable et dynamique, entouré d'un parc arboré et à proximité des commerces et des transports.

Cette rénovation énergétique et fonctionnelle des 41 logements de la Résidence Autonomie « Clair Soleil » vise à offrir un cadre de vie moderne et adapté aux besoins des seniors, tout en répondant aux enjeux de transition énergétique. Les travaux, qui ont débuté en 2022, comprennent des mises aux normes, des améliorations de confort et des installations écologiques, telles que la production d'électricité photovoltaïque pour une consommation responsable.

Le montant global de cette opération s'élève à 1 894 376 € HT, avec des travaux achevés à 98%. Grâce à l'engagement et au soutien de nos partenaires institutionnels, cette rénovation a bénéficié d'un cofinancement exceptionnel de 80% du coût total, soit 1 652 556 € de subventions. Ces fonds proviennent de :

- L'État : 777 844 € dans le cadre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL), qui vise à soutenir les projets d'investissement des collectivités locales.
- Le Département du Calvados : 614 712 € au titre du Contrat de Territoire, un dispositif de soutien à des projets d'aménagement du territoire.
- La CARSAT Normandie : 260 000 € de subvention accompagnée d'un prêt à taux zéro.

Ces travaux comprennent des améliorations majeures telles que :

- La mise aux normes des salles de bains et kitchenettes pour garantir sécurité et confort.
- La création d'une ventilation mécanique contrôlée (VMC) pour assurer une qualité d'air optimale.
- L'installation d'un ascenseur adapté aux personnes à mobilité réduite.

Contact

Service Communication - Fabien Leroy et Linda Ortholan
communication@mondeville.fr
02 31 35 52 00 - 06 07 98 37 95

- Le remplacement de la couverture et des menuiseries extérieures pour une meilleure protection et isolation.
- L'aménagement d'espaces extérieurs, incluant une terrasse et une cuve pour la récupération des eaux de pluie.

En parallèle de ces améliorations, des animations variées sont proposées aux résidents, en partenariat avec la médiathèque locale, ainsi que des activités ludiques et conviviales, visant à lutter contre l'isolement social.

A l'occasion de cette inauguration, Hélène Burgat, a souligné « Nous sommes fiers de ce projet qui, au-delà d'améliorer le confort des résidents, constitue un pas vers une transition écologique réussie à Mondeville. Ensemble, nous œuvrons pour un avenir meilleur pour nos séniors ».

Contact

Service Communication - Fabien Leroy et Linda Ortholan
communication@mondeville.fr
02 31 35 52 00 - 06 07 98 37 95